								課長		政策監		検算		設計	

年　　度　令和8年度

事　業　名　称　庁舎整備事業　　金抜設計書

工　事　番　号　管第5号

工　事　名　称　旧田沢湖保健センター等解体工事

路線河川名/地区名　市道 田沢湖庁舎線

工　事　場　所　仙北市田沢湖生保内字宮ノ後28番 地内

工　事　概　要	事業主体名	仙北市
解体工事 〇旧保健センター RC造3階建　延べ面積 767.81㎡ 〇旧保健センター機械室 S造平屋建 延べ面積 25.20㎡ 〇石綿除去 1式	施工期間	
	着工年月日	
	完成年月日	
	工事費	
	精算見込額	

工事総括表

	名　　称	単位	金　　額	備　　考
	旧田沢湖保健センター解体工事			
A	直接工事費			
	a 保健センター棟解体工事	1式		
	b 機械室棟解体工事	1式		
	直接工事費　計			
B	共通仮設費	1式		
	純工事費			
C	現場管理費	1式		
	工事原価			
D	一般管理費等	1式		
	工事価格			
E	消費税相当額	1式		10%
	総工事費			

科目別内訳書

	名　　称	単位	金　　額	備　　考
A	直接工事費			
	a 保健センター棟解体工事			
	1, 直接仮設工事	1式		
	2, 撤去工事	1式		
	直接工事費計			

内 訳 明 細 書

細　　目	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
a　保健センター棟解体工事 1, 直接仮設工事						
外部足場	くさび緊結式足場(3か月)	707.0	㎡			
シート養生	防音(3ヶ月)	707.0	㎡			
内部足場(脚立)	H≦4　転用階数3	290.0	㎡			
足場資材の運搬費	くさび緊結式足場	707.0	㎡			
足場資材の運搬費	シート、ネット類	707.0	㎡			
足場資材の運搬費	(脚立)3階建て	290.0	㎡			
整理清掃後片付け		1.0	式			
散水養生費		1.0	式			
土工機械運搬費		1.0	式			
内外、石綿除去工事	養生費	1.0	式			
〃	整理清掃後片付け	1.0	式			
計						

内 訳 明 細 書

細　　目	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
2, 撤去工事						
1）取り壊し						
鉄筋コンクリート造、上屋解体		373.0	m3			
鉄筋コンクリート造、土間 解体		38.0	m3			
鉄筋コンクリート造、基礎解体		121.0	m3			
鉄骨造、上屋解体		4.2	t			
外壁解体、コンクリートブロック解体	厚100	9.5	㎡			
外壁解体、ALC版	厚100	21.0	㎡			
〃	厚125	30.6	㎡			
外壁解体、中空押出成形板	石綿含有 厚60	77.0	㎡			
硝子 解体		149.0	㎡			
硝子ブロック 解体		62.0	㎡			
屋根、外壁面断熱材解体	石綿含有 ポリウレタンフォーム厚25	1,202.0	㎡			
土間下、断熱材解体	石綿含有 ポリウレタンフォーム厚25	233.0	㎡			
屋根アスファルト露出防水解体		349.0	㎡			
アルミ笠木撤去		79.2	m			
内装材類撤去	石綿含有 床、ビニル床タイル、ビニル床シート	440.0	㎡			
〃	床、磁器タイル	40.0	㎡			
〃	石綿含有 壁、壁紙	515.0	㎡			
〃	壁、石膏ボード、ラスボード	1,265.0	㎡			
〃	石綿含有 天井、壁紙、ロックウール吸音板、スレート板	466.0	㎡			
〃	天井、化粧石膏ボード、合板類	76.0	㎡			
〃	石綿含有 ソフト巾木	248.0	m			
アルミサッシ解体		129.0	㎡			
スチールドア解体		53.0	㎡			
スチールシャッター解体		5.8	㎡			
木製建具解体		96.9	㎡			
壁、軽量鉄骨解体	壁下地、W65	490	㎡			

内 訳 明 細 書

細　　目	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
軽量鉄骨天井下地撤去		614.0	㎡			
吹付タイル撤去	石綿含有 外壁面	718.0	㎡			
サッシ廻りコーキング撤去		251.0	m			
ウレタン防水撤去	屋根面	349.0	㎡			
京壁撤去	石綿含有 研修室壁	55.0	㎡			
畳撤去		22.0	帖			
給排水衛生設備、空調機器類	石綿含有 配管エルボ保温材のみ	1.0	式			
電気設備機器類		1.0	式			
1) 計						

内 訳 明 細 書

細　　目	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
2)廃材 集積・積込						
コンクリート類		532.0	m3			
がれき類	アスファルト露出防水、ALC版 コンクリートブロック、中空成形版	14.6	m3			
石膏ボード類		17.1	m3			
木クズ		5.9	m3			
金属(アルミ)クズ		1.3	t			
鉄(鉄骨、鉄筋、建具)クズ		67.3	t			
軽鉄(LGS、トタン)クズ		4.7	t			
硝子、陶器類		5.9	m3			
プラスチック類	ビニルタイル、塩ビシート ポリウレタンフォーム	36.7	m3			
紙クズ、繊維クズ		2.3	m3			
給排水衛生設備、空調機器類		1.0	式			
電気設備機器類		1.0	式			
2) 計						

内 訳 明 細 書

細　　目	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
3) 運搬						
コンクリートくず		532.0	m3			
がれき類	アスファルト露出防水、ALC版 コンクリートブロック、中空成形版	14.6	m3			
廃石膏ボード		17.1	m3			
木くず		5.9	m3			
金属（アルミ）くず		1.3	t			
鉄（鉄骨、鉄筋、建具）くず		67.3	t			
軽鉄（LGS、トタン）くず		4.7	t			
硝子、陶器類		5.9	m3			
プラスチック類	ビニルタイル、塩ビシート ポリウレタンフォーム	36.7	m3			
紙クズ、繊維くず		2.3	m3			
給排水衛生設備、空調機器類		1.0	式			
電気設備機器類		1.0	式			
3) 計						

内 訳 明 細 書

細　　目	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
4) 処分費						
コンクリートくず		1223.0	t			
がれき類	アスファルト露出防水、ALC版 コンクリートブロック、中空成形版	14.4	t			
廃石膏ボード		11.1	t			
木くず		2.9	t			
金属（アルミ）くず		1.2	t			
鉄（鉄骨、鉄筋、建具）くず	鉄骨4.2t、鉄筋60.8t、SD2.3t	67.3	t			
軽鉄（LGS、トタン）くず		4.7	t			
硝子、陶器類		14.7	t			
プラスチック類	ビニルタイル、塩ビシート ポリウレタンフォーム	4.0	t			
紙クズ、繊維くず		0.8	t			
給排水衛生設備、空調機器類		1.0	式			
電気設備機器類		1.0	式			
4) 計						

内 訳 明 細 書

細　　目	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
5) その他工事						
ロックウール吹付厚30㎜撤去運搬処分		365.0	㎡			
煙突撤去運搬処分	煙道300φ×3.2t　L=14m	1.0	式			
浄化槽撤去運搬処分	撤去後RC-40敷込み	1.0	式			
整地工	解体後RC-40敷込み	121.0	m3			
既存建物間木造物置解体、復旧		1.0	式			
外部物置解体運搬処分	1坪	1.0	式			
オイルタンク移設		1.0	式			
5) 計						
計	1)+2)+3)+4)+5)					

科目別内訳書

	名　　称	単位	金　　額	備　　考
A	直接工事費			
	b 機械室棟解体工事			
	1, 直接仮設工事	1式		
	2, 撤去工事	1式		
	直接工事費計			

内 訳 明 細 書

細　　目	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
b　機械室棟解体工事 1, 直接仮設工事						
外部足場	くさび緊結式足場(1か月)	68.0	㎡			
シート養生	防音(1ヶ月)	68.0	㎡			
内部足場(脚立)		25.0	㎡			
足場資材の運搬費	くさび緊結式足場	68.0	㎡			
足場資材の運搬費	シート、ネット類	68.0	㎡			
足場資材の運搬費	脚立	25.0	㎡			
整理清掃後片付け		1.0	式			
散水養生費		1.0	式			
土工機械運搬費		1.0	式			
内外、石綿除去工事	養生費	1.0	式			
〃	整理清掃後片付け	1.0	式			
計						

内 訳 明 細 書

細　　目	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
2, 撤去工事						
1)取り壊し						
鉄筋コンクリート造、土間 解体		3.1	m3			
鉄筋コンクリート造、基礎解体		4.0	m3			
鉄骨造、上屋解体		2.1	t			
外壁解体(吹付タイル共石綿あり)	石綿含有 中空押出成形板厚50	64.0	㎡			
硝子 解体		2.2	㎡			
屋根解体	折板葺き	30.0	㎡			
アルミサッシ解体		1.4	㎡			
スチールドア解体		3.2	㎡			
給排水衛生設備、空調機器類撤去	石綿含有 配管エルボ保温材のみ	1.0	式			
電気設備機器類撤去		1.0	式			
1) 計						

内 訳 明 細 書

細　　目	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
2)廃材 集積・積込						
コンクリート類		7.1	m3			
中空押出成形板		3.2	m3			
金属(アルミ)クズ		0.01	t			
鉄(鉄骨、鉄筋、建具)クズ		3.0	t			
トタンクズ		0.4	t			
硝子、陶器類		0.01	m3			
給排水衛生設備、空調機器類		1.0	式			
電気設備機器類		1.0	式			
2) 計						

細　　目	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
3) 運搬						
コンクリート類		7.1	m3			
中空押出成形板		3.2	m3			
金属(アルミ)クズ		0.01	t			
鉄(鉄骨、鉄筋、建具)クズ		3.0	t			
トタンクズ		0.4	t			
硝子、陶器類		0.01	m3			
給排水衛生設備、空調機器類		1.0	式			
電気設備機器類		1.0	式			
3) 計						

内 訳 明 細 書

細　　目	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
4) 処分費						
コンクリートくず		16.3	t			
がれき類	中空押出成形板	4.5	t			
金属(アルミ)くず		0.01	t			
鉄(鉄骨、鉄筋、建具)くず		3.0	t			
トタンクズ		0.4	t			
硝子、陶器類		0.03	t			
給排水衛生設備、空調機器類		1.0	式			
電気設備機器類		1.0	式			
4) 計						

内 訳 明 細 書

細　　目	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
5) その他工事						
整地工	解体後RC-40敷込み	4.0	m3			
5) 計						
計	1)+2)+3)+4)+5)					

内 訳 明 細 書

細　　目	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
B　共通仮設費						
一般工事		1.0	式			
処分費		1.0	式			
交通誘導員B		80	人			
石綿粉塵濃度測定費		1.0	式			
共通仮設費計						
C　現場管理費						
一般工事		1.0	式			
処分費		1.0	式			
現場管理費計						
D　一般管理費						
一般管理費		1.0	式			
金銭的保証		1.0	式			
各種負担金	産廃税	50.0	t			
端数調整						
一般管理費計						