参　考　図　書

業務委託番号 業務名	08-KA14-Y3 河川改修事業　建物等再算定等業務委託

「留意事項」

1　参考図書は「真摯で機動性のある見積り」を目的に提示するものである。

2　参考図書は、発注者が用いた積算資料を、参考として提示するもので、契約上拘束するものではない。

3　参考図書の内容は、設計図書の変更あるいは誤びゅうによるもの以外、設計変更の対象としない。

積算参考資料

積算情報	
業務名	河川改修事業　建物等再算定等業務委託
設計書種別	土木業務委託当初
単価使用年月	令和 8年11月
単価地区	0541:秋田Ａ
歩掛適用年月	令和 8年11月
基準適用年月	令和 8年11月
豪雪割増	0:割増無し
労務単価割増率	0%
主工種	
調整区分	
消費税率	10.0%
処分費計上額の有無	ー
施工時期補正	
主な基準書名	用地調査等業務費積算基準(秋田県建設部)

１次内訳書

単価使用年月	2026.11
歩掛適用年月	2026.11
労務調整係数	1.000-00000　0.0　0

内　1号	打合せ協議		

名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
打合せ協議		業務	1			内　5号
合計						

１次内訳書

単価使用年月	2026.11
歩掛適用年月	2026.11
労務調整係数	1.000-00000　0.0　0

内　2号	現地踏査		

名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
現地踏査		業務	1			内　6号
合計						

１次内訳書

単価使用年月	2026.11
歩掛適用年月	2026.11
労務調整係数	1.000-00000　0.0　0

内　3号	その他原価		

名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接人件費（用地調査）		式	1			
α／(1－α)		%				
その他原価		式	1			
合計						

１次内訳書

単価使用年月	2026.11
歩掛適用年月	2026.11
労務調整係数	1.000-00000　0.0　0

内　4号	一般管理費等		

名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
業務原価		式	1			
β／(1－β)		%				
一般管理費等		式	1			
調整額						
合計						

２次内訳書

単価使用年月	2026.11
歩掛適用年月	2026.11
労務調整係数	1.000-00000　0.0　0

内　5号	打合せ協議						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技師			人				
技師(A)			人				
技師(B)			人				
合計							

２次内訳書

単価使用年月	2026.11
歩掛適用年月	2026.11
労務調整係数	1.000-00000　0.0　0

内　6号	現地踏査						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
技師(A) 外業			人				
技師(B) 外業			人				
合計							

１次単価表

単価使用年月	2026.11
歩掛適用年月	2026.11
労務調整係数	1.000-00000　0.0　0

単　1号	営業調査	営業A	単位	事業所	単位数量	1	単価	

名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
営業調査		事業所	1			単　10号
合計						
単価						

１次単価表

単価使用年月	2026.11
歩掛適用年月	2026.11
労務調整係数	1.000-00000　0.0　0

単　2号	営業算定	営業A	単位	事業所	単位数量	1	単価	

名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
営業算定		事業所	1			単　11号
合計						
単価						

１次単価表

単価使用年月	2026.11
歩掛適用年月	2026.11
労務調整係数	1.000-00000　0.0　0

単　3号	一般住家算定		単位	戸	単位数量	1	単価	

名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
一般住家算定		戸	1			単　12号
合計						
単価						

１次単価表

単価使用年月	2026.11
歩掛適用年月	2026.11
労務調整係数	1.000-00000　0.0　0

単　4号	仮住借家人家賃減補償 調査有 算定		単位	世帯	単位数量	1	単価	

名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
仮住居、借家人、家賃減収補償算定 (標準家賃調査あり)		世帯	1			単　13号
合計						
単価						

１次単価表

単価使用年月	2026.11
歩掛適用年月	2026.11
労務調整係数	1.000-00000　0.0　0

単　5号	移転雑費算定		単位	所有者	単位数量	1	単価	

名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
移転雑費算定		所有者	1			単　14号
合計						
単価						

１次単価表

単価使用年月	2026.11
歩掛適用年月	2026.11
労務調整係数	1.000-00000　0.0　0

単　6号	標準家賃の算定		単位	標準家賃	単位数量	1	単価	

名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
標準家賃の算定		標準家賃	1			単　15号
合計						
単価						

１次単価表

単価使用年月	2026.11
歩掛適用年月	2026.11
労務調整係数	1.000-00000　0.0　0

単　7号	木造建物A再算定	130m2以上～　200m2未満	単位	棟	単位数量	1	単価	

名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
木造建物A算定		棟	1			単　16号
合計						
単価						

１次単価表

単価使用年月	2026.11
歩掛適用年月	2026.11
労務調整係数	1.000-00000　0.0　0

単　8号	木造建物C再算定	70m2未満	単位	棟	単位数量	1	単価	

名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
木造建物C算定		棟	1			単　17号
合計						
単価						

１次単価表

単価使用年月	2026.11
歩掛適用年月	2026.11
労務調整係数	1.000-00000　0.0　0

単　9号	農家敷地A再算定		単位	戸	単位数量	1	単価	

名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
農家敷地A算定		戸	1			単　18号
合計						
単価						

２次単価表

単価使用年月	2026.11
歩掛適用年月	2026.11
労務調整係数	1.000-00000　0.0　0

単　10号	営業調査		単位	事業所	単位数量	1	単価	

名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
技師(A) 外業		人				
技師(A) 内業		人				
技師(B) 外業		人				
技師(B) 内業		人				
技師(C) 外業		人				
技師(C) 内業		人				
合計						
単価						

２次単価表

単価使用年月	2026.11
歩掛適用年月	2026.11
労務調整係数	1.000-00000　0.0　0

単　11号	営業算定		単位	事業所	単位数量	1	単価	

名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
技師(A) 内業		人				
技師(B) 内業		人				
技師(D) 内業		人				
合計						
単価						

２次単価表

単価使用年月	2026.11
歩掛適用年月	2026.11
労務調整係数	1.000-00000　0.0　0

単　12号	一般住家算定		単位	戸	単位数量	1	単価	

名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
技師(A) 内業		人				
技師(B) 内業		人				
技師(C) 内業		人				
技師(D) 内業		人				
合計						
単価						

２次単価表

単価使用年月	2026.11
歩掛適用年月	2026.11
労務調整係数	1.000-00000　0.0　0

単　13号	仮住居、借家人、家賃減収補償算定 (標準家賃調査あり)		単位	世帯	単位数量	1	単価	

名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
技師(A) 内業		人				
技師(B) 内業		人				
技師(C) 内業		人				
合計						
単価						

２次単価表

単価使用年月	2026.11
歩掛適用年月	2026.11
労務調整係数	1.000-00000　0.0　0

単　14号	移転雑費算定		単位	所有者	単位数量	1	単価	

名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
技師(A) 内業		人				
技師(B) 内業		人				
技師(C) 内業		人				
合計						
単価						

２次単価表

単価使用年月	2026.11
歩掛適用年月	2026.11
労務調整係数	1.000-00000　0.0　0

単　15号	標準家賃の算定		単位	標準家賃	単位数量	1	単価	

名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
技師(B) 内業		人				
技師(C) 内業		人				
合計						
単価						

２次単価表

単価使用年月	2026.11
歩掛適用年月	2026.11
労務調整係数	1.000-00000　0.0　0

単　16号	木造建物A算定		単位	棟	単位数量	1	単価	

名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
技師(A) 内業		人				
技師(B) 内業		人				
技師(C) 内業		人				
技師(D) 内業		人				
合計						
単価						

２次単価表

単価使用年月	2026.11
歩掛適用年月	2026.11
労務調整係数	1.000-00000　0.0　0

単　17号	木造建物C算定		単位	棟	単位数量	1	単価	

名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
技師(A) 内業		人				
技師(B) 内業		人				
技師(C) 内業		人				
技師(D) 内業		人				
合計						
単価						

２次単価表

単価使用年月	2026.11
歩掛適用年月	2026.11
労務調整係数	1.000-00000　0.0　0

単　18号	農家敷地A算定		単位	戸	単位数量	1	単価	

名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
技師(A) 内業		人				
技師(B) 内業		人				
技師(C) 内業		人				
技師(D) 内業		人				
合計						
単価						